

Energiepremies 2015: In 2015 kunt u volop genieten van energiepremies en een energielening.

In Vlaanderen worden in 2015 zowel energiepremies gegeven voor energiebesparende maatregelen in een bestaande woning als in een nieuwbouwwoning. Daarnaast kunt u in de meeste gemeenten ook een energielening van de Vlaamse overheid aanvragen om uw energiebesparende investeringen te financieren.

Het pakket energiepremies wordt toegekend en uitbetaald door de netbeheerders (Eandis of Infrac). De nadruk ligt op isolatiemaatregelen in bestaande woningen en investeringen in groene energie. Daarnaast blijft in 2015 de belastingvermindering voor energiebesparende investeringen verder lopen voor wie investeert in dakisolatie in een woning die al minstens 5 jaar in gebruik is. Voor nieuwbouwwoningen komt u in aanmerking voor een E-peilpremie als de woning aanzienlijk beter scoort dan de wettelijke eisen en kunt u genieten van een korting op de onroerende voorheffing.

Voor 2016 wordt er een afbouw van een aantal energiepremies aangekondigd. Een definitieve beslissing hierover wordt verwacht in de eerste helft van 2015.

Premies voor bestaande woningen in 2015

Energiepremies via de netbeheerders (Eandis en Infrac) voor eindfacturen vanaf 1 januari 2015

| Premies 2015 via de netbeheerder in bestaande woningen (aangesloten op distributienet voor 1/1/2006) | |
|--|--|
| Dakisolatie via aannemer | 6, 7 of 8 €/m ² (R-waarde minstens 3,5; 4,0 of 4,5 m ² K/W) |
| Dakisolatie doe-het-zelf | 3, 3,5 of 4 €/m ² (R-waarde minstens 3,5; 4,0 of 4,5 m ² K/W) |
| Na-isolatie bestaande buitenmuur via buitenzijde via aannemer | 15 €/m ² (R-waarde minstens 2,0 m ² K/W) |
| Na-isolatie bestaande spouwmuur via aannemer | 6 €/m ² (conform STS 71-1) |
| Vloerisolatie via aannemer | 6 €/m ² (R-waarde minstens 1,2 m ² K/W) |
| Hoogrendementsbeglazing via aannemer | bij vervanging enkel glas: 12 €/m ² (U-waarde max 1,1 W/m ² K) bij vervanging enkel of dubbel glas: 15 €/m ² (U-waarde max 0,8 W/m ² K) |
| Warmtepomp via aannemer | premie van max 1700 euro (afh van type) |
| Zonneboiler via aannemer | 550 euro per m ² , max 2750 euro, max 50% factuur |
| Combipremie bij gelijktijdige investering in nieuwe ramen met hoogrendementsglas en muurisolatie via aannemer | -bij raamvervanging enkel glas: 48 €/m ² (U _g -waarde max 1,1 W/m ² K, U _w -waarde 1,7 W/m ² K), max 1680 euro -bij raamvervanging enkel of dubbel glas: 60 €/m ² (U _g -waarde max 0,8 W/m ² K, U _w -waarde max 1,7 W/m ² K), max 2100 euro -de premie voor muurisolatie blijft identiek |
| Extra voor beschermde afnemers | 50% verhoging op bovenvermelde premiehoogtes en maxima. |
| Individuele condensatieketel voor beschermde klanten via aannemer | premie van 800 € |

Belastingvermindering dakisolatie: loopt verder in 2015

De belastingvermindering bedraagt in 2015 30 % van de dakisolatiewerken met een maximum van 3040 euro voor inkomstenjaar 2015 (= factuur betaald in 2015). Er is geen belastingkrediet van toepassing wat betekent dat u enkel van deze belastingvermindering kunt genieten als u effectief ook belastingen moet betalen. De woning moet al minstens 5 jaar in gebruik zijn bij de start van de werken. De Rd-waarde van de dakisolatie bedraagt minstens 2,5 m²K/W.

Energielening van uw lokale entiteit

In 2015 kunt u een energielening van de Vlaamse overheid afsluiten (voorheen FRGE-lening). Met een energielening kunt u energiebesparende investeringen financieren in uw woning. U kunt maximum 10.000 euro lenen. Dit bedrag moet terugbetaald worden over een periode van 5 jaar. De intrest bedraagt 0% of 2%.

U kunt de energielening enkel aanvragen bij een Lokale Entiteit in uw gemeente. U kunt dus enkel een lening aanvragen als er in uw gemeente zo'n Lokale Entiteit is. Er zijn Lokale Entiteiten in de meeste maar niet in alle Vlaamse gemeenten. Meer info: www.energiesparen.be/energielening

Premies voor nieuwbouwwoningen

Indien uw woning een stuk beter scoort dan de wettelijke eisen, kunt u voor nieuwbouwwoningen zowel een E-peilpremie van de netbeheerder ontvangen als genieten van een korting op de onroerende voorheffing. Voor bouwaanvragen vanaf 2015 (wettelijk E-peil maximaal E60) kunt u een E-peilpremie van de netbeheerder aanvragen vanaf E30 of lager.

Voor bouwaanvragen vanaf 2015 krijgt u automatisch een korting van 50 % op de onroerende voorheffing bij een E-peil van maximaal E40 en dit gedurende 5 jaar. De korting bedraagt 100 % op de onroerende voorheffing bij een E-peil van maximaal E30 en dit gedurende 5 jaar.

| Premies 2015 via de netbeheerder voor nieuwbouwwoningen | |
|---|--|
| | Bouwaanvraag vanaf 1/1/2015 tot 31/12/2015 |
| ≤E30 nieuwbouwwoning | E-peil premie: 1800 € + 50 €/punt tov E30 |
| ≤E30 nieuwbouwappartement | E-peil premie: 800 € + 30 €/punt tov E30 |
| | Bouwaanvraag vanaf 1/1/2014 tot 31/12/2014 |
| ≤E40 nieuwbouwwoning | E-peil premie: 1800 € + 50 €/punt tov E40 |
| ≤E40 nieuwbouwappartement | E-peil premie 800 € + 30 €/punt tov E40 |
| | Bouwaanvraag voor 1/1/2014 |
| | E-peil premie : indien het bereikte E-peil minstens 20 punten lager is dan het wettelijk vereiste E-peil op het ogenblik van de bouwaanvraag. Premie zonneboiler: 550 euro per m ² , max 2750 euro, max 50% factuur Premie warmtepomp: premie van max 1700 euro, afhankelijk van type |
| Extra voor beschermde afnemers: 20% hogere E-peilpremie, 50% hogere premie voor zonneboiler en warmtepomp | |

Voor alle details en voorwaarden, raadpleeg de aanvraagformulieren op www.infrax.be of www.eandis.be (beschikbaar vanaf januari 2015).